

1. SOVELTAMISALA

Nämä ehdot koskevat elinkeinonharjoittajien välisiä laitevuokrasopimuksia kotimaan kaupassa. Näitä ehtoja sovelletaan, elleivät osapuolet ole toisin sopineet.

2. VUOKRAUKSEN KOHDE

Vuokrauksen kohteena on osapuolten välisessä vuokrasopimuksessa yksilöidyt laitteet ja sopimuksessa mahdollisesti sovitut tarvikkeet ja lisälaitteet.

3. LAITTEISTON OMISTUSOIKEUS

3.1. Laitteet ovat GURU Entertainment & Security Oy:n (Jatkossa Vuokralleantaja) omaisuutta, eikä Vuokralleottaja saa Laitetta omistukseensa tämän sopimuksen perusteella. Vuokralleottaja ei saa myydä, pantata eikä ilman Vuokralleantajan kirjallista suostumusta vuokrata tai millään tavoin luovuttaa laitteita edelleen. Vuokralleottajan on sijoitettava laite siten, että se säilyttää irtaimen omaisuuden luonteensa eli laitetta ei saa sijoittaa tai asentaa siten, että se muuttuu kiinteistön tai aluksen osaksi tai tarpeistoksi, ellei Vuokrasopimuksessa ole siitä erikseen sovittu. Selvyyden vuoksi todetaan, että Vuokralleottajalle ei Vuokrasopimuksen perusteella synny mitään oikeutta laitteisiin vuokra-ajan päätyttyä, elleivät Vuokralleottaja ja Vuokralleantaja ole vuokrasopimuksessa kirjallisesti sopineet laitteiden lunastamisesta.

4. LAITTEIDEN TOIMITTAMINEN JA PALAUTTAMINEN

Laitteet toimitetaan vapaasti Vuokralleantajan toimipaikassa tai varastolla, jollei toisin ole kirjallisesti sovittu. Mikäli luovutuspaikaksi on sovittu joku muu paikka kuin Vuokralleantajan toimipaikka, Laitteen kuljetus tapahtuu Vuokralleottajan vastuulla ja kustannuksella. Laitteet toimitetaan sopimuksen mukaisessa käyttökunnossa ja palautetaan välittömästi vuokra-ajan päättyessä puhdistettuna ja muutoin samassa kunnossa kuin se oli luovutettaessa, lukuun ottamatta normaalista käytöstä aiheutunutta kulumista. Laitteessa mahdollisesti luovutushetkellä olevat viat ja puutteet on lueteltu kirjallisesti erikseen. Tämän lisäksi tulleiden vikojen oletetaan tulleen vuokra-aikana Vuokralleottajasta johtuvasta syystä. Laitteet palautetaan samaan Vuokralleantajan toimipisteeseen, josta se on vuokrattu, ellei erikseen toisin sovita.

5. TARKASTUS-, MUUTOS-, JA VAIHTO-OIKEUS

5.1. Vuokralleantajalla on oikeus vuokra-aikana tarkastaa laitteet sopimalla ajankohta ja paikka Vuokralleottajan kanssa. Vuokralleantajalla on oikeus tehdä sopimusaikana laitteille tarvittavat tai valmistajan, tehtaan tai maahantuojan edellyttämät huoltotoimenpiteet tai määräaikaishuollot sekä vaihtaa tarvittaessa laite toiseen vastaavanlaiseseen laitteeseen ilmoittamalla siitä Vuokralleottajalle, kuitenkin aiheuttamatta kohtuutonta haittaa Vuokralleottajalle. Vuokralleottajalla ei ole vuokranmaksuvelvollisuutta siitä ajalta, kun laitteisto on poissa käytöstä edellä mainittujen toimenpiteiden vuoksi.

6. VUOKRA-AIKA

6.1. Vuokra-aika on määritelty Vuokrasopimuksessa. Vuokra-aikaan lasketaan kuuluvaksi laitteen nouto- ja palautuspäivät, ellei muuta ole kirjallisesti sovittu. Noutopäivä on päivä, jolloin laitteet ovat sovitusti noudettavissa.

7. TILAAMINEN

Tuotteet ja palvelut tilataan 1) puhelimitse 2) sähköpostilla 3) tarjouksen perusteella

8. SOPIMUKSEN SYNTYMINEN

Tarjouspohjaisessa kaupassa sopimus syntyy, kun vuokralleottaja on ilmoittanut hyväksyvänsä vuokralleantajan tarjouksen. Muussa tapauksessa kauppa syntyy, kun vuokralleantaja on vahvistanut tilauksen, asettanut tavarankäytännön noudettavaksi sovitusti tai toimittanut tavarankäytännön.

9. VUOKRALLEANTAJAN VELVOLLISUUDET

9.1. Toimitusaika

Vuokralleantaja huolehtii, että vuokrattava laitteisto on vuokraajan noudettavissa (toimitusaika) sovittuna aikana. Ellei toisin ole sovittu, toimitusaika on luettava alkavaksi siitä alla mainitusta ajankohdasta, joka on myöhäisin: a) sopimuksen tekopäivästä b) viranomaisen lupaa edellyttävissä kaupoissa lupailmoituksen saapumisesta vuokralleantajalle c) sovitun vakuuden tai ennakkomaksun antamisesta d) vuokralleottajan toimitukselle välttämättömien tietojen antamisesta.

9.2. Toimitusehdot

Ellei toisin ole sovittu, toimituksissa noudatetaan Finnterms -ehtoja. Mikäli toimituslausekkeesta ei ole sovittu, tavara on vuokraajan noudettavissa vuokralleantajan varastolla sovittuna päivänä tai ajanjaksona tai jos aikaa ei ole määrätty, kohtuullisen ajan kuluessa.

9.3. Vaaranvastuun siirtyminen

Vaaranvastuu siirtyy vuokralleottajalle, kun tavara sopimuksen mukaisesti luovutetaan vuokralleottajalle, tai itsenäisen rahdinkuljettajan kuljetettavaksi, jollei toimituslausekkeesta muuta johdu. Ellei tavaraa luovuteta oikeaan aikaan ja tämä johtuu vuokralleottajasta tai vuokralleottajan puolelta olevasta seikasta, vaaranvastuu

siirtyy vuokralleottajalle, kun vuokralleantaja on tehnyt sen, mitä häneltä sopimuksen mukaan edellytetään luovutuksen mahdollistamiseksi.

10. VUOKRALLEOITTAJAN VELVOLLISUUDET

10.1. Laitteiston tarkastaminen vastaanottaessa

Vuokralleottaja on velvollinen laitteita vastaanottaessaan tarkastamaan laitteiden laadun ja kunnan. Jos Vuokralleottajalla on huomautettavaa laitteen laadun ja kunnan suhteen, on Vuokralleottajan viipymättä reklamoitava asiasta Vuokralleantajalle. Vuokralleottaja on tietoinen ja hyväksyy, ettei laitteita desinfioida ennen laitteen luovuttamista Vuokralleottajalle, ellei erikseen nimenomaisesti toisin sovita. Vuokralleottaja vastaa mahdollisista desinfiointikuluista. Vuokralleantaja ei ole missään olosuhteissa vastuussa mahdollisten tartuntatautien leviämisestä laitteiston välityksellä tai muutoin.

10.2. Laitteiston ja laitteiden käyttö

Vuokralleottajan tulee tutustua laitteiden turva- ja käyttöohjeeseen. Vuokralleottajan tulee käyttää laitteita huolellisesti ainoastaan sen tavanomaiseen käyttötarkoitukseen noudattaen laitteen turva- ja käyttöohjeita. Vuokrasopimuksessa on sovittu vuokraan kuuluva laitteen käyttömäärä. Ellei muuta ole sovittu, Vuokrasopimus koskee normaalia yksivuorokäyttöä (enintään 160h/kk). Vuokranantajalla on oikeus veloittaa sovittun käyttömäärän ylimenevästä käytöstä Vuokrasopimuksessa määritelty tai tämän puuttuessa Vuokralleantajan hinnaston mukainen ylituntiveloitus. Allekirjoittamalla Vuokrasopimuksen Vuokralleottaja vahvistaa vastaanottaneensa asianmukaisen käyttöopastuksen sekä laitteen valmistajan ja/tai maahantuojan turva- ja käyttöohjeet. Laitetta ei saa viedä Suomen rajojen ulkopuolelle ilman Vuokralleantajan etukäteen antamaa kirjallista suostumusta. Laitteen käyttäjänä saa toimia vain laitteen käyttöön perehdytetty henkilö. Vuokralleottaja vastaa työturvallisuus- ym. määräysten noudattamisesta ja laitteessa olevien tai muiden mahdollisten soveltuvien ohjeiden mukaisten tarvittavien tarkastusten suorittamisesta, sekä niiden kustannuksista.

10.3. Laitteiston hoitovastuu

Vuokralleottaja on velvollinen Vuokra-aikana omalla kustannuksellaan hoitamaan laitteita huolellisesti ja pitämään sen Vuokrasopimuksen mukaisessa kunnossa. Vuokralleottaja vastaa kaikista laitteiden korjauskustannuksista, jotka aiheutuvat muusta kuin normaalista kulumisesta, kuten kaikesta laitteen normaalia suuremmasta kulumisesta ja virheellisestä käytöstä Vuokra-aikana. Vuokralleottaja sitoutuu kustannuksellaan hoitamaan laitteita Vuokralleantajan ja valmistajan ja/tai maahantuojan takuu-, ohje- ja huoltokirjojen ohjeiden ja määräysten mukaisesti. Laitteita ei saa jättää huollettavaksi tai korjattavaksi muulle taholle kuin Vuokralleantajalle tai hänen osoittamalleen toimijalle. Huollot ja korjaukset tehdään Vuokralleantajan toimipisteessä sen aukioloaikojen puitteissa, ellei muuta sovita. Mikäli Vuokralleottajan pyynnöstä tai muutoin Vuokralleottajasta johtuvasta syystä huollon tai korjauksen ajankohta sijoittuu aukioloaikojen ulkopuolelle, on Vuokralleottaja velvollinen korvaamaan tästä aiheutuvat ylimääräiset kustannukset voimassa olevan päivystyshinnaston mukaisesti. Kaikki varaosat on ostettava Vuokralleantajalta. Vuokralleottajalla ei ole oikeutta ilman Vuokralleantajan kirjallista suostumusta tehdä laitteeseen mitään muutoksia, kuten maalata sitä taikka kiinnittää siihen lisälaitteita tai -varusteita. Ellei muuta ole sovittu, kaikki Vuokranantajan suostumuksella tehtävät muutokset tulee poistaa ennen laitteiden palauttamista laitteita vahingoittamatta. Vuokrahinta ei sisällä laitteiden puhdistamista. Mikäli laitteiden saattaminen vuokrauskuntoon edellyttää laitteiden puhdistamista, laskutetaan Vuokralleottajalta puhdistustyöstä ja -tarvikkeista Vuokralleantajan hinnaston mukaisesti.

10.4. Vuokrasopimukseen sisältyvistä tarvikkeista, pakkauksista ja lisälaitteista huolehtiminen

Vuokralleottaja on velvollinen huolehtimaan, että laitteistoa palauttaessa kaikki lisälaitteet, pakkaukset ja tarvikkeet, kuten caset, virtalähteet, suojamateriaalit, virta- ja dmx-kaapelit ym. ovat nimenomaisesti Vuokrasopimuksessa mainitut Vuokralleantajan omistuksessa olevia laitteita ja tarvikkeita eivätkä ne ole vaihtuneet toisten toimijoiden tai Vuokralleottajan omiin laitteisiin tai tarvikkeisiin. ***Mahdollisesti kadonneet tai rikkoutuneet veloitetaan aina Vuokralleottajalta. Niitä ei voi korvata vastaavilla, toisen toimijan tai Vuokralleottajan omilla tarvikkeilla tai laitteilla.***

10.5. Vakuuttaminen ja vuokralleottajan vastuut

Vuokralleottaja vakuuttaa laitteiston täydestä arvostaan koko vuokra-ajalta siten, että laitteiston rikkoutuminen rikkoutumisen syystä riippumatta, katoaminen, ilkivalta ja varkaus korvataan Vuokralleantajalle täydestä arvostaan. Vakuutuksen puuttuminen katsotaan sopimusrikkoksi, josta Vuokralleottajalle aiheutuu täysimääräinen korvausvastuu laitteiston osalta.

10.6. Vuokralleottaja vastaa Laitteiden vahingoittumisesta, tuhoutumisesta tai katoamisesta vuokra-aikana riippumatta siitä, onko vahinko, tuhoutuminen tai katoaminen johtunut vuokralleottajan, hänen henkilöstönsä tai kolmannen osapuolen toimista. Vahinkotapahtumasta tulee viipymättä ilmoittaa Vuokralleantajalle ja silloin, kun laitteet on vakuutettu Vuokralleottajan toimesta, myös vakuutusyhtiölle.

Vuokralleottaja on velvollinen huolehtimaan laitteen korjauksesta ja on vastuussa siitä aiheutuvista kustannuksista. Laitteita ei saa jättää korjattavaksi muille kuin Vuokralleantajalle tai tämän valtuuttamalle korjaajalle. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan vuokra-aikana tuhoutuneen, kadonneen tai muutoin palauttamatta jääneen laitteen sen uushankinta-arvoon, ellei edellä korvausta suorita vakuutusyhtiö. Vuokralleottaja on velvollinen korvaamaan Vuokralleantajalle myös laitteiden vuokra-aikana huolimattomasta tai virheellisestä käsittelystä sekä puutteellisesta huollosta aiheutuneet vahingot ja kustannukset täysimääräisesti. Laitteen vahingoittuminen tai tuhoutuminen ei vapauta Vuokralleottajaa Vuokrasopimuksen mukaisista velvoitteista. Mikäli laite vahingoittuu korjauskelvottomaksi, tuhoutuu tai muuten menetetään Vuokralleottajasta johtuvasta syystä, Vuokralleottaja on velvollinen maksamaan Vuokrasopimuksen mukaiset vuokrat siihen saakka, kunnes Vuokralleottaja tai, tapauksesta riippuen, vakuutusyhtiö on suorittanut Vuokralleantajalle korvauksen laitteesta. Mikäli laite vahingoittuu korjauskelvottomaksi, tuhoutuu tai muuten menetetään, Vuokralleantaja ei ole velvollinen toimittamaan Vuokralleottajalle uutta vastaavaa tai mitään muutakaan korvaavaa laitetta.

11. MUUT EHDOT

11.1. Vuokralleottajan maksukyvyttömyys

Jos Vuokralleottaja haetaan tai asetetaan konkurssiin tai yrityssaneerausmenettelyyn tai selvitystilaan (vapaaehtoiseen tai pakkoselvitystilaan), on Vuokralleottaja velvollinen viipymättä informoimaan pesähoitajaa, selvittäjää tai selvitysmiehiä siitä, että laitteet ovat vuokralleantajan tai rahoittajan omaisuutta. Mikäli konkurssipesä haluaa sitoutua Vuokrasopimukseen, tulee konkurssipesän asettaa Vuokralleantajan ilmoittamassa ajassa vakuus, joka määrältään vastaa Vuokrasopimuksen jäljellä olevan vuokra-ajan mukaisten laitteiden vuokrien määrää. Mikäli hyväksyttävää vakuutta ei aseteta, on Vuokralleantajalla oikeus purkaa sopimus päättymään välittömästi ja ottaa laitteet haltuunsa. Vuokralleottaja on tällöin velvollinen toimittamaan laitteet Vuokralleantajan toimipaikkaan omalla kustannuksellaan.

11.2. Jos yrityssaneerausmenettelyyn asetettu Vuokralleottaja irtisanoo Vuokrasopimuksen yrityssaneerailain mukaisesti, on Vuokralleottaja velvollinen maksamaan Vuokralleantajalle korvauksena sopimuksen ennenaikaisesta päättymisestä laitteiden hallinnan palauttamisesta aiheutuneet välttämättömät kustannukset sekä Vuokrasopimuksen mukaan jäljellä olevan vuokra-ajanmukaisen vuokran määrän, jota pidetään kohtuullisena korvauksena Vuokralleantajalle aiheutuneesta vahingosta.

11.3. Jos Vuokralleottaja neuvottelee velkojien kanssa vapaaehtoisesta maksujärjestelystä tai osoittautuu muutoin maksukyvyttömäksi, on Vuokralleantajalla oikeus valintansa mukaan purkaa sopimus tai edellyttää 11.1 mukaisen vakuuden asettamista. Jos Vuokralleantaja purkaa Vuokrasopimuksen, on Vuokralleottaja velvollinen toimittamaan laitteiden Vuokralleantajan toimipaikkaan omalla kustannuksellaan.

11.4. Vuokralleottaja vakuuttaa, että se ei ole Vuokrasopimuksen allekirjoitushetkellä yrityssaneerausmenettelyssä tai konkurssissa eikä yrityssaneerausmenettelyä tai konkurssia koskevia hakemuksia ole vireillä tai Vuokralleottajan parhaan tiedon mukaan tulossa vireille.

12. MAKSUVIIVÄSTYS JA VIIVÄSTYSKORKO

12.1. Vuokra- tai muun sopimuksen perusteella suoritettavan maksun viivästyessä Vuokralleantajalla on oikeus periä erääntyneelle määrälle 10,5 % viivästyskorkoa eräpäivästä alkaen. Vuokralleottaja vastaa lisäksi kaikista kuluista, jotka aiheutuvat saatavan perinnästä Vuokra- tai muuhun sopimukseen tai yleisiin sopimusehtoihin perustuen tai Vuokralleantajan sopimusehtojen mukaisten oikeuksien valvonnasta.

13. VUOKRASOPIMUKSEN PURKAMINEN

13.1. Vuokralleantajalla on oikeus purkaa Vuokrasopimus päättymään välittömästi ja ottaa laitteet haltuunsa, mikäli:

- vuokran maksu viivästyy enemmän kuin neljätoista (14) päivää eräpäivästä;
- Vuokralleottaja ei hoida laitteita näiden sopimusehtojen mukaisesti tai käytä laitteita laittomaan tarkoitukseen tai sen käyttötarkoituksen vastaisesti;
- Vuokralleottaja kieltää tai estää Vuokralleantajaa tai tämän edustajaa tarkastamasta laitteita;
- Vuokralleottaja osoittautuu maksukyvyttömäksi kohdan 11.1 mukaisesti tai
- Vuokralleottaja muutoin olennaisesti rikkoo Vuokrasopimuksen ehtoja eikä korjaa rikkomustaan viipymättä saatuaan asiaa koskevan kirjallisen korjauskehotuksen Vuokralleantajalta.

Vuokralleantajan purkaessa Vuokrasopimuksen tässä määritellyillä perusteilla, Vuokralleottaja on velvollinen maksamaan Vuokralleantajalle jo erääntyneiden, maksamattomien vuokrien lisäksi laitteiden takaisin ottamisesta johtuvat sekä muut sopimuksen purkamisesta Vuokralleantajalle aiheutuneet kulut sekä sopimussakkona Vuokrasopimuksen mukaan erääntymättömien (riippumatta siitä, onko ne laskutettu) vuokrien yhteissummasta **60 %**. Mikäli laitteet on tilattu Vuokralleottajaa varten ja/tai siihen on tehty Vuokralleottajaa varten muutostöitä, on sopimussakon määrä kuitenkin **100 %** mainitusta yhteissummasta. Sopimussakko tulee maksettavaksi myös, mikäli Vuokrasopimus päättyy muutoin kesken

sopimuskauden Vuokralleottajasta johtuvasta syystä (mukaan lukien tämän pyynnöstä). Tämän kohdan mukaiset Vuokralleottajan maksut eräänntyvät heti vaadittaessa maksettaviksi.

14. YLIVOIMAINEN ESTE JA TALOUDELLINEN LIIKAVAIKEUS

14.1. Vuokralleantaja ei ole velvollinen täyttämään sopimusta, jos luonnoneste, tulipalo, konevaurio tai siihen verrattava häiriö, lakko, työsulku, sota, liikekannallepano, venti- tai tuontikielto, kuljetusvälineiden puute, valmistuksen lopettaminen, liikennehäiriö tai muu vastaava este, jota Vuokralleantaja ei voi kohtuudella voittaa, estää laitteiden, laitteiston tai sen osan toimittamisen tai tekee sen kohtuuttoman vaikeaksi tai aiheuttaa Vuokralleantajalle kohtuuttomia lisäkustannuksia. Vuokralleantajalla on oikeus pidättäytyä velvoitteidensa suorittamisesta siltä osin ja siltä ajalta, kuin ylivoimainen este estää velvoitteiden sopimuksen mukaisen täyttämisen. Vuokralleantaja ei ole velvollinen korvaamaan Vuokralleottajalle sopimuksen täyttämättä jättämisestä aiheutunutta vahinkoa. Vuokralleantajalla on ylivoimaisen esteen sattuessa oikeus purkaa Vuokrasopimus ilmoittamalla asiasta Vuokralleottajalle.

14.2. Vuokralleantaja ei ole velvollinen täyttämään sopimusta, jos sopimuksen täyttäminen edellyttäisi uhrauksia, jotka ovat kohtuuttomia verrattuna Vuokralleottajalle siitä koituvaan etuun, että Vuokralleantaja täyttää sopimuksen.

15. PANDEMIAN JA PAKOTTEIDEN VAIKUTUKSET

15.1. Vuokralleantajan viivästyksiä ja toimituksen virheellisyyksiä, jotka johtuvat suoraan tai epäsuorasti EU:n, USA:n tai UK:n asettamista tai muista soveltuvista pakotteista tai Maailman terveysjärjestö WHO:n pandemiaksi luokittelman taudin puhkeamisesta, ei katsota sopimusrikkomuksiksi eivätkä ne oikeuta sopimuksen päättämiseen tai vahingonkorvaukseen. Tällaisilla viivästyksillä ja virheillä tarkoitetaan esimerkiksi henkilöpakotteista, venti- tai tuontirajoituksista, hallituksen määräyksistä, logistiikasta sekä työvoiman, raaka-aineiden, varaosien ja komponenttien saatavuudesta aiheutuvista häiriöistä johtuvia Vuokralleantajan viivästyksiä ja toimituksen virheellisyyksiä.

15.2. Vuokralleottaja vakuuttaa, että se tai sen omistajat tai henkilöt, jotka käyttävät siinä määräysvaltaa (tosiasiallisen aseman kautta tai muutoin) (a) eivät ole pakotteiden kohteena; (b) eivät ole rikkoneet eivätkä riko mitään sovellettavia pakotteita; ja (c) huolehtivat siitä, että laitteita, laitteistoja tai sen osia ei käytetä minkään pakotteiden kohteena olevan organisaation tai henkilön hyödyksi.

16. HINNAT, VEROT JA VEROLUONTEISET MAKSUT

Laitteiden vuokrauksessa noudatetaan Vuokralleantajan kulloinkin voimassa olevaa hinnastoa tai Vuokrasopimuksessa erikseen sovittua hinnoittelua. Mikäli Vuokrauskohteen vuokran suuruuteen vaikuttavia veroja tai veronluonteisia maksuja korotetaan vuokra-aikana, on Vuokralleantaja vastaavasti oikeutettu korottamaan vuokraa ilmoittamalla tästä Vuokralleottajalle.

17. VUOKRASOPIMUKSEN MUUTOKSET, SOPIMUKSEN SIIRTÄMINEN JA TIEDONANNOT

17.1. Kaikki muutokset sopimukseen on tehtävä kirjallisesti osapuolten neuvottelujen jälkeen.

17.2. Vuokralleottajalla ei ole oikeutta siirtää sopimusta eikä luovuttaa laitteita osaksikaan kolmannelle osapuolelle. Laitteistoa voidaan käyttää osana kolmannen osapuolen tuotantoa, mutta Vuokralleottaja vastaa kaikista velvoitteista ja valvoo laitteiden käyttöä koko ajan. Vuokralleantaja voi siirtää sopimuksen kolmannelle osapuolelle ilmoittamalla siitä Vuokralleottajalle kirjallisesti.

17.3. Kaikki osapuolten väliset tiedonannot tulee tehdä kirjallisesti. Tiedonannon katsotaan tulleen Vuokralleottajan tietoon, kun se on tehty kirjallisesti tai sähköpostitse vuokrasopimuksessa mainittuun tai vuokralleottajan myöhemmin kirjallisesti ilmoittamaan posti- tai sähköpostiosoitteeseen. Vuokralleottajan on viipymättä ilmoitettava osoitteenmuutoksesta.

18. SOVELLETTAVA LAKI JA RIIDANRATKAISU

18.1. Tilaukseen ja puitesopimukseen sovelletaan Suomen lakia.

18.2. Osapuolet pyrkivät ratkaisemaan tilauksesta ja puitesopimuksesta aiheutuvat erimielisyydet neuvotteluteitse. Jos neuvotteluteitse ei päästä osapuolia tyydyttävään ratkaisuun, sopimuksesta aiheutuvat riidat ratkaistaan lopullisesti välitysmenettelyssä Keskuskauppakamarin nopeutettua välitysmenettelyä koskevien sääntöjen mukaisesti. Keskuskauppakamarin välityslautakunta voi kuitenkin asianosaisen pyynnöstä päättää, että riita ratkaistaan nopeutetun menettelyn sääntöjen sijasta Keskuskauppakamarin välitysmenettelysääntöjen mukaisesti, jos välityslautakunta katsoo tämän tarkoituksenmukaiseksi ottaen huomioon riidan arvo, jutun vaikeusaste ja muut merkitykselliset seikat.

18.3.

(a) Välitysmenettelyn paikka on Helsinki, Suomi.

(b) Välitysmenettelyn kieli on suomen kieli.

19. VOIMASSAOLO

Nämä yleiset sopimusehdot ovat *voimassa toistaiseksi 1.1.2024 alkaen*.